
Dodatok č. 1

ku Kúpnej zmluve zo dňa 08.03.2023

uzatvorený medzi :

Predávajúcim :

Názov : **Obec Rišňovce**
Sídlo : 951 21, Rišňovce 259, SR
Zastúpený : Mgr. Mário Machovec, starosta
IČO : 00 308 404
DIČ : 2021102886
(ďalej aj len „**Predávajúci**“ v príslušnom gramatickom tvare)

na jednej strane

a

Kupujúcim :

Meno a priezvisko : **Jozef Margetin**
Rodné priezvisko : Margetin
Dátum narodenia :
Trvalý pobyt : 951 21, Rišňovce 74, SR
Štátne občianstvo : SVK/ Slovenské
a manželka
Meno a priezvisko : **Margita Margetinová**
Rodné priezvisko : Šimorová
Dátum narodenia :
Trvalý pobyt : 951 21, Rišňovce 74, SR
Štátne občianstvo : SVK/ Slovenské
(ďalej **spoločne** aj len „**Kupujúci**“ v príslušnom gramatickom tvare)

na strane druhej

za nasledovných podmienok :

1. Predmet dodatku

- 1.1.** Zmluvné strany dňa **08.03.2023** **uzatvorili Kúpnu zmluvu**, ktorej predmetom je prevod vlastníckeho práva z Predávajúceho na Kupujúceho k **nehnutel'nosti** vedenej **Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor**, nachádzajúcim sa v **k.ú. Rišňovce** v rozsahu a za podmienok uvedených v predmetnom právnom úkone (ďalej aj len „**Kúpna zmluva**“).
- 1.2.** Titulom **uzatvorenej Kúpnej zmluvy** je toho času na **Okresnom úrade Nitra, katastrálny odbor** vedené **vkladové konanie pod V 1780/2023**.
- 1.3.** Na základe Rozhodnutia Okresného úradu Nitra, katastrálny odbor zo dňa 22.03.2023, číslo V 1780/2023-10 bolo **vkladové konanie prerušené a účastníci konania boli vyzvaní na odstránenie vytýkaných nedostatkov**.
- 1.4.** Zmluvné strany sa v **záujme odstránenia** vytýkaných nedostatkov **dohodli na uzatvorení** tohto **Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve**, ktorým sa:
 - 1.4.1. pôvodný bod 1.2.2. Kúpnej zmluvy v celosti mení a bude znieť nasledovne :**

„1.2.2. Novovytvorená parcela C-KN číslo 1176/3, druh pozemku: **Záhrada**, výmera 383 m²“

1.4.2. pôvodný bod 1.3. Kúpnej zmluvy v celosti mení a bude znieť nasledovne :

„1.3. **Predmetom prevodu** podľa tejto zmluvy je **výlučne** novovytvorená **parcela C-KN č. 1176/3** špecifikovaná v bode 1.2.2. tejto zmluvy, a to **v celosti 1/1**. (ďalej aj len „**Predmet prevodu**““

2. Spoločné a záverečné ustanovenia

- 2.1. Tento Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve je **povinne zverejňovanou** zmluvou podľa ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a **nadobúda účinnosť** podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov **dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia** v Centrálnom registri zmlúv, ktorý dodatok sa povinná osoba – Obec Rišňovce **zaväzuje zverejniť** najneskôr do **3 pracovných dní** odo dňa jeho uzavretia **a súčasne** tento dodatok **zverejní** v rovnakej lehote na svojom webovom sídle: **www.risnovce.sk**
- 2.2. Všetky ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy, ktoré **nie sú** dotknuté týmto dodatkom **zostávajú** naďalej v platnosti.
- 2.3. Tento dodatok je **tvorí** súčasť Kúpnej zmluvy.
- 2.4. Zmena tohto dodatku je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
- 2.5. Ak niektoré ustanovenia tohto dodatku **nie sú** celkom alebo čiastočne účinné alebo neskôr stratia účinnosť, **nie je** tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tohto dodatku.
- 2.6. Zmluvné strany **vyhlasujú**, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Rišňovciach, dňa 31.03.2023

V Rišňovciach, dňa 31.03.2023

Predávajúci :

Kupujúci :

Obec Rišňovce
Mgr. Mário Machovec
starosta

Jozef Margetin

Margita Margetinová