

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme a o poskytovaní služieb

uzavretá medzi

I. Zmluvné strany

- 1.1 **EcoLed Solutions a.s.** so sídlom: Zámocká 20, 811 01 Bratislava
IČO: 36 747 262
IČ DPH: SK 2022346018
spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sa, vložka 5527/B
v mene spoločnosti konajú spoločne : Branislav Duboš, predseda predstavenstva
Ing. Boleslav Hyclák, člen predstavenstva

(ďalej tiež ako „prenajímateľ“)

a

- 1.2 **Obec Rišňovce** so sídlom: Rišňovce 259, 951 21 Rišňovce
IČO: 00 308 404
v mene obce koná : Karol Laboš , starosta obce

(ďalej tiež ako „nájomca“ alebo „obec“)

uzavreli dnešného dňa v súlade s ustanoveniami § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) tento Dodatok č.1 k zmluve o nájme a o poskytovaní služieb (ďalej len „Dodatok“).

III. Trvanie nájmu

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že doba trvania nájmu podľa tohto dodatku sa zvyšuje z 10 (desať) rokov na 13 (trinásť) rokov s viazanosťou od dňa splnenia oboch nasledovných podmienok podľa písm. a) a b):
- a) uvedenia predmetu nájmu do prevádzky, ktorý dátum bude zachytený na protokole o odovzdaní predmetu nájmu do prevádzky nájomcovi a zároveň
 - b) po prehlásení meradiel elektrickej energie slúžiacich meraniu spotreby elektrickej energie osvetľovacej sústavy jednotlivých LED svietidiel (t.j. celého predmetu nájmu)

u príslušného dodávateľa elektrickej energie z nájomcu (ako pôvodného odberateľa) na prenajímateľa (ako nového odberateľa),
Odovzdanie predmetu nájmu sa uskutoční etapovite podľa jednotlivých odberných miest na základe písomnej výzvy prenajímateľa. V prípade, že by nájomca neposkytol dostatočnú súčinnosť pri preberaní predmetu nájmu a protokol o odovzdaní predmetu nájmu by nepodpísal, bude sa na účely tejto Zmluvy predmet nájmu považovať za odovzdaný do troch dní od doručenia písomnej výzvy prenajímateľa nájomcovi .

IV.

Cena nájmu a za poskytovanie služieb a jej splatnosť

- 4.1 Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na cene za užívanie predmetu nájmu a za poskytované služby podľa tohto Dodatku , vo výške ceny odhadovaných budúcich nákladov za elektrickú energiu a za požadovanú údržbu pôvodnej osvetľovacej sústavy obce po dobu 13 rokov, ako je to uvedené v prílohe č. 6 (vyplnený dotazník nájomcom ohľadne pôvodnej sústavy svietidiel) k tejto zmluve, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť (ďalej tiež ako „nájomné“). Prenajímateľovi vznikne nárok na nájomné v dohodnutej výške odo dňa začatia plynutia 13 ročnej doby trvania nájmu podľa tejto zmluvy (t.j. po splnení podmienok podľa písm. a) a b) bodu 3.1 zmluvy). V prípade, že dôjde k medziročnému nárastu alebo poklesu cien elektrickej energie, je prenajímateľ oprávnený upraviť cenu nájomného tak, aby zmena plne zohľadňovala pohyb priemernej ročnej ceny elektrickej energie udávaný Štatistickým úradom Slovenskej republiky (Ukazovateľ „ Index cien vo výrobnjej sfére“, položka „Dodávka elektriny, plynu, pary, studeného vzduchu“). Prenajímateľ je takto oprávnený upraviť výšku nájomného raz ročne a to vždy k 01.07. kalendárneho roka nasledujúceho po kalendárnom roku, ktorý je výpočtovým základom pre takúto úpravu nájomného, od ktorého dátumu bude v takomto prípade nájomca povinný platiť prenajímateľovi takto upravené nájomné až do doby jeho ďalšej úpravy v súlade s touto zmluvou, prípadne až do skončenia nájmu podľa tejto zmluvy. V čase uzavretia tejto zmluvy až do najbližšej úpravy nájomného v zmysle vyššie uvedených pravidiel predstavuje nájomné sumu 15 380 Eur ročne (slovom: pätnásťtisíc tristo osemdesiat Eur). Výška nájomného uvedená v predchádzajúcej vete nezahŕňa daň z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), pričom k cene za užívanie predmetu nájmu, t.j. k nájomnému, bude pripočítaná DPH podľa platných právnych predpisov.

Záverečné ustanovenia

- a) Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme a o poskytovaní služieb (vrátane jej príloh) nedotknuté týmto Dodatkom č.1 zostávajú nezmenené.
- b) Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť deň po zverejnení na internetovej stránke nájomcu v zmysle §5a zák. č.211/2000 Z.z.
- c) Dodatok č.1 je vyhotovený v dvoch exemplároch splatnosťou originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
- d) Dodatok č.1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme a o poskytovaní služieb.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č.1 riadne prečítali, že tento dodatok , tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne, vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy svojich štatutárnych orgánov.

Prenajímateľ:

V Bratislave, dňa 24. 4. 2014

Nájomca:

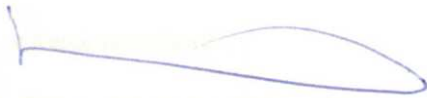
V Rišňovciach , dňa 24. 4. 2014



EcoLed Solutions a.s.
Branislav Duboš, predseda predstavenstva



Obec Rišňovce
Karol Laboš, starosta obce



EcoLed Solutions a.s.
Ing. Boleslav Hyclák, člen predstavenstva



EcoLed Solutions a.s.
Zámocká 20
811 01 Bratislava
IČO: 36 747 262
IČ DPH: SK 2022346018



www.ecoledsolutions.sk