



OBEC RIŠŇOVCE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva v Rišňovciach

Predkladateľ:	Mgr. Mário Machovec
Číslo materiálu:	30/2024
Názov materiálu:	Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve Obce - parcela 88/11 Milan Bíro
Spracovateľ:	Mgr. Alena Šimorová
Napísal:	Mgr. Alena Šimorová
Prizvať:	-
Dátum rokovania OZ:	27.05.2024
Dátum vyhotovenia:	20.05.2024
Návrh na uznesenie:	Obecné zastupiteľstvo a) prerokovalo žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve Obce parcela č.88/11 b) schvaľuje odkúpenie pozemku parcela č. 88/11

Podpis predkladateľa:	Mgr. Mário Machovec
------------------------------	---------------------

Dôvodová správa:	Manželia Bíroví si podali žiadosť o odkúpenie pozemku parcela č. 88/11 výmera 7m2.Z dôvodu legalizácie stavby rodinného domu.
-------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

MILAN BÍRO, RIŠŇOVCE 240, 95121

GABRIELA BÍROVÁ, [REDACTED]

Obec Rišňovce	
Dátum	15 MAJ 2024
Číslo zápisu:	EP/2468/2024
Číslo spisu:	H 10 20
Prílohy:	Vybavuje: [REDACTED]

OBEC RIŠŇOVCE

RIŠŇOVCE 259

95121

ŽIADOSŤ O ODKUPENIE POZEMKU p.č. 88/1

NA ZÁKLADE GEOMETRICKÉHO PLÁNU č. 10/2024

ŽIADAME O ODKUPENIE ČASTI OBECNEJ POZEMKY, NA
KTOROM MÁME POSTAVENÝ RODINNÝ DOM č. 240.

Z DŮVODU LEGALIZÁCIE STAVBY.

[REDACTED]

15.5.2024

MILAN BÍRO

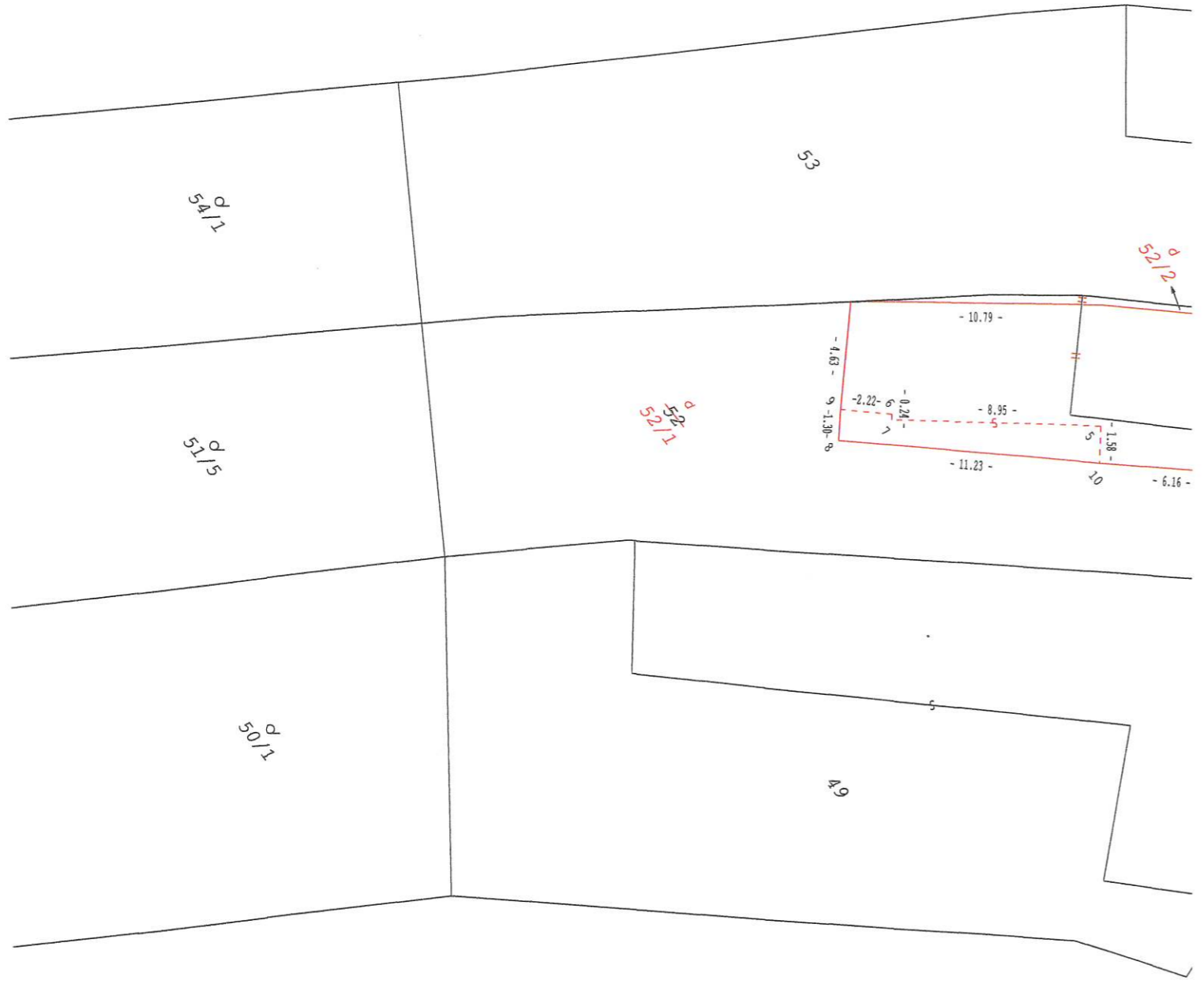
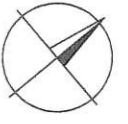
PRÍLOHA:

GEOMETRICKÝ PLÁN

Spoplatenie podľa
zák. č. 145/95 Z. z.

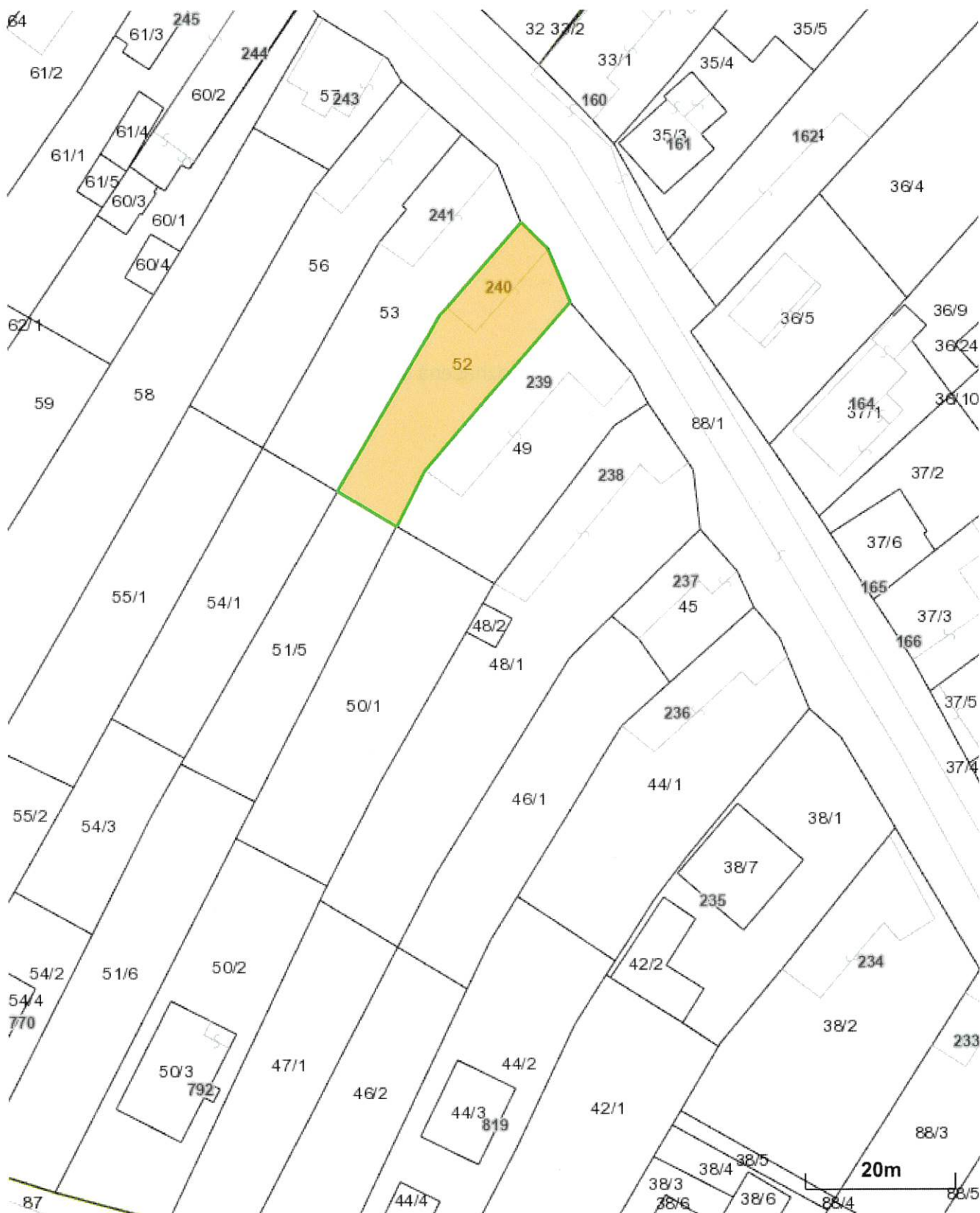
Geometrický plán je podkladom na právne úkony keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhotoviteľ Ing. Mário Sekereš ul. Hollého 1497/4 949 01 Nitra sekeres1@outlook.sk t.č. 0944 430 224 ičo: 50970275	Kraj Nitriansky	Okres Nitra	Obec Rišňovce		
	Kat. územie Rišňovce	Číslo plánu 10/2024	Mapový list.č. ZS XII-20-04		
Vyhotoval		Autorizačne overil	Úradne overil Meno: Ing. Jana Megvesrová		
Dňa: 16.04.2024	Meno Ing. Mário Sekereš	Dňa: 17.04.2024	Meno: Ing. Radoslava Pastieriková	Dňa: - 9 - 05 - 2024	Číslo: GA-814 2024
Nové hranice boli v prírode označené múrom	Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii		
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 938	Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis		
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii.	Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis		



Parcela registra C, 52

Nitriansky > Nitra > Rišňovce > k.ú. Rišňovce



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 403 Nitra Dátum vyhotovenia : 15.5.2024
Obec : 500704 Rišňovce Čas vyhotovenia : 11:06:50
Katastrálne územie : 852660 Rišňovce Údaje platné k : 14.5.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 170

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
51/5	440	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
52	431	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

- Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
240	52	10	dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- Rodinný dom

Umiestnenie stavby

- Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Bíro Milan r. Bíro a Gabriela Bírová r. Krmicová Rišňovce 240 Rišňovce PSČ 951 21 SR (adresa BSM [redacted])	1/1