

UZNESENIA
z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce RIŠŇOVCE,
konaného dňa 20. februára 2023

UZNESENIE č. 53/2023
z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce RIŠŇOVCE,
konaného dňa 20. februára 2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Rišňovce podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1. berie na vedomie

a) zapisovateľku: Mgr. Alena Šimorová

2. schvaľuje

b) návrhovú komisiu: Ing. Pavol Skočan, Ľuboš Antala

c) overovateľov zápisnice: Ing. Jana Žitňáková, Filip Záhončík

3. konštatuje, že

na rokovaní OZ sú prítomní 4 poslanci.

V Rišňovciach, dňa 27. februára 2023

Mgr. Mário Machovec
starosta obce

UZNESENIE č. 54/2023
z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce RIŠŇOVCE,
konaného dňa 20. februára 2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Rišňovce podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

program rokovania doplnený starostom obce, Mgr. Máriom Machovcom.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia

1.1. Určenie zapisovateľa

1.2. Voľba overovateľov zápisnice

1.3. Voľba návrhovej komisie

1.4. Ospravedlnení poslanci

1.5. Kontrola uznesení z predchádzajúceho OZ

1.6. Schválenie programu

2. Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na obdobie 1. polroku 2023

3. Návrh na vyradenie majetku k 31.12.2022
4. Zápisnica Komisie finančnej a pre kontrolu správy majetku obce zo dňa 06.02.2023 a v komisii prerokované materiály
5. Zmluva o poskytnutí finančných prostriedkov – rekonštrukcia knižnice
6. Rôzne:
 - 6.1. Žiadosť o investičný zámer výstavby predajne drogérie
 - 6.2. Predložená zmluva o budúcej zmluve k uzneseniu č. 37/2023 - parcela č.1072/101; k uzneseniu č. 38/2023 - parcela č. 2795/1
 - 6.3. Žiadosť o vydanie súhlasu predĺženia zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Obce Rišňovce
 - 6.4. Odvolanie člena Športovej a školskej komisie
 - 6.5. Žiadosť o odpredaj obecného pozemku č. p. 1176/3 zameranú GP č. 308/2022
 - 6.6. Ukončenie práce so súčasným adminom
7. Diskusia
8. Záver

V Rišňovciach, dňa 27. februára 2023

**Mgr. Mário Machovec
starosta obce**

**UZNESENIE č. 55/2023
z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce RIŠŇOVCE,
konaného dňa 20. februára 2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Rišňovce podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prerokovalo

návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na obdobie 1. polroku 2023

a schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na obdobie 1. polroku 2023

V Rišňovciach, dňa 27. februára 2023

**Mgr. Mário Machovec
starosta obce**

**UZNESENIE č. 56/2023
z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce RIŠŇOVCE,
konaného dňa 20. februára 2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Rišňovce podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prerokovalo

návrh na vyradenie majetku k 31.12.2022

a schvaľuje

vyradenie majetku Obce Rišňovce a Základnej školy s materskou školou Rišňovce podľa priložených súpisov

V Rišňovciach, dňa 27. februára 2023

Mgr. Mário Machovec
starosta obce

UZNESENIE č. 57/2023
z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce RIŠŇOVCE,
konaného dňa 20. februára 2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Rišňovce podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prerokovalo

návrh materiálu č. 4/2023 "Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva" so zapracovaním odporúčaných úprav Komisie finančnej a pre kontrolu správy majetku obce

a schvaľuje

Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva a členov komisií

V Rišňovciach, dňa 27. februára 2023

Mgr. Mário Machovec
starosta obce

UZNESENIE č. 58/2023
z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce RIŠŇOVCE,
konaného dňa 20. februára 2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Rišňovce podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

a) v súlade s § 9a ods. 8 pís. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer previesť nehnuteľný majetok** Obce Rišňovce, nachádzajúci sa v katastrálnom území Rišňovce, okres Nitra, a to:

dvoch novovytvorených parciel (jedna bude vyčlenená na samotnú trafostanicu TS a druhá okolo nej na zariadenia a súčasti – hlavne okapový chodník a plochu potrebnú pre jej uzemnenie) o spoločnej predpokladanej **výmere 36 m²** a budú oddelené z pôvodného pozemku:

Pôvodná parcela				
Číslo LV	Register KN	Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku
1174	C	88/1	13 458	zastavaná plocha a nádvorie

Novovytvorené parcely (predmetný nehnuteľný majetok) budú oddelené Geometrickým plánom dodaným kupujúcim a vyhotoveným po zrealizovaní stavby.

b) **spôsob prevodu vlastníctva predmetného nehnuteľného majetku**, a to formou kúpnej zmluvy podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitého zreteľa za kúpnu cenu **45 eur za m²** kupujúcemu: spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 do jej výlučného vlastníctva s nasledovným dôvodom hodného osobitného zreteľa:

Predmetný nehnuteľný majetok spoločnosť Západoslvenská distribučná, a.s. má záujem nadobudnúť do svojho vlastníctva za účelom vybudovania a prevádzky nových distribučných kioskových transformačných staníc a ich súčastí, prostredníctvom ktorých sa posilní oslabená dodávka elektrickej energie v danej lokalite.

V Rišňovciach, dňa 27. februára 2023

Mgr. Mário Machovec
starosta obce

UZNESENIE č. 59/2023
z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce RIŠŇOVCE,
konaného dňa 20. februára 2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Rišňovce podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prerokovalo

návrh zmluvy o budúcej zmluve k parcelám

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku
2796/3	E	1174	687	orná pôda

2795/3	C	1174	4 780	zastavané plochy a nádvoría
2805/1	E	1174	1 989	orná pôda
2808/1	E	2203	1 206	zastavané plochy a nádvoría
1051/1	E	2203	1 841	zastavané plochy a nádvoría
1071/101	E	2203	7	ostatné plochy
1070/31	E	2203	2 235	trvalé trávne porasty
87	E	2203	8 693	zastavané plochy a nádvoría
88/1	C	1174	13 458	zastavané plochy a nádvoría
302/1	E	2203	4 395	zastavané plochy a nádvoría
303	E	2203	1 410	zastavané plochy a nádvoría

a schvaľuje

zmluvu o budúcej zmluve v pôvodnom znení s jednorazovou náhradou za zriadenie vecného bremena za cenu na úrovni 20 € za m².

V Rišňovciach, dňa 27. februára 2023

Mgr. Mário Machovec
starosta obce

UZNESENIE č. 60/2023
z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce RIŠŇOVCE,
konaného dňa 20. februára 2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Rišňovce podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prerokovalo

zmluvu o poskytnutí finančných prostriedkov – rekonštrukcia Obecnej knižnice

a schvaľuje

spolufinancovanie vo výške minimálne 1750 €.

V Rišňovciach, dňa 27. februára 2023

Mgr. Mário Machovec
starosta obce

UZNESENIE č. 61/2023
z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce RIŠŇOVCE,

konaného dňa 20. februára 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Rišňovce podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

žiadosť o vydanie súhlasu predĺženia zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Obce Rišňovce na 6 mesiacov, t.j. od 01.03.2023 – 31.08.2023 na 3 - izbový nájomný byt žiadateľovi p. Richardovi Katrenčiakovi.

V Rišňovciach, dňa 27. februára 2023

Mgr. Mário Machovec
starosta obce

UZNESENIE č. 62/2023

**z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce RIŠŇOVCE,
konaného dňa 20. februára 2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Rišňovce podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prerokovalo

návrh zmluvy o budúcej zmluve k parcele

Katastrálne územie	Číslo LV	Register KN	Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku
Rišňovce	2728	E	2795/1	1532	orná pôda

a schvaľuje

zmluvu o budúcej zmluve v pôvodnom znení s jednorazovou náhradou za zriadenie vecného bremena za cenu na úrovni 20 € za m².

V Rišňovciach, dňa 27. februára 2023

Mgr. Mário Machovec
starosta obce

UZNESENIE č. 63/2023

**z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce RIŠŇOVCE,
konaného dňa 20. februára 2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Rišňovce podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prerokovalo

návrh zmluvy o budúcej zmluve k parcele

Katastrálne územie	Číslo LV	Register KN	Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku
Rišňovce	2562	E	1072/101	163	orná pôda

a schvaľuje

zmluvu o budúcej zmluve v pôvodnom znení s jednorazovou náhradou za zriadenie vecného bremena za cenu na úrovni 20 € za m².

V Rišňovciach, dňa 27. februára 2023

Mgr. Mário Machovec
starosta obce

UZNESENIE č. 64/2023
z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce RIŠŇOVCE,
konaného dňa 20. februára 2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Rišňovce podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

ukončenie členstva Mgr. Evy Hraškovovej v Športovej a školskej komisii.

V Rišňovciach, dňa 27. februára 2023

Mgr. Mário Machovec
starosta obce

UZNESENIE č. 65/2023
z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce RIŠŇOVCE,
konaného dňa 20. februára 2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Rišňovce podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

a) trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov OZ podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí – prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, novovytvorená parcela registra „C“ KN, zameraná geometrickým plánom č. 308/2022 o výmere 383 m², č. p. 1176/3, zastavaná plocha, ktorá bude odčlenená od parcely registra „C“ KN, parcela č. 1176/1 záhrada, pozemok zapísaný na LV č. 1174

vo vlastníctve Obce Rišňovce, k. ú. Rišňovce, v prospech p. Jozefa Margetina, rod. Margetin, a manželky Margity Margetinovej, rod. Šimorová, obaja bytom Rišňovce 74, 951 21 Rišňovce.

b) kupujúcimi sú p. Jozef Margetin, rod. Margetin, a manželka Margita Margetinová, rod. Šimorová, obaja bytom Rišňovce 74, 951 21 Rišňovce. Schválená cena je 10,00 €/m². Za celkovú výmeru 383 m² kupujúci uhradia sumu 3830 € (slovom: tritisícosemstotridsať €) na účet Obce Rišňovce, IBAN: SK03 5600 0000 0008 6884 3002. Všetky poplatky spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude podľa dohody účastníkov hradiť v celosti kupujúci. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že dotknutá časť pozemku je pre obec neupotrebitelná.

V Rišňovciach, dňa 27. februára 2023

Mgr. Mário Machovec
starosta obce