Zápisnica
z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce RIŠŇOVCE
konaného dňa 05. februára 2019

Prítomní: Starosta obce: Mgr. Mário Machovec
Poslanci 7/7: Jana Grznárová, Danka Jánošíková, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková

Ďalší prítomní:

Verejnosť: prítomná

Program:
1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, kontrola uznesení
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Schválenie zámeru odpredaja obecného pozemku
4. Schválenie zásad odmeňovania poslancov
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

K bodu 1.

<u>Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, kontrola uznesení</u>

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Rišňovce Mgr. Mário Machovec. Privítal všetkých prítomných a konštatoval, že na zasadnutí je prítomných všetkých 7 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné, je schopné prijímať nariadenia obce, ktoré sa schvaľujú 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Prezenčná listina tvorí prílohu zápisnice. Starosta obce určil zapisovateľku, overovateľov zápisnice, členov návrhovej komisie a zároveň prečítal program zasadnutia OZ. Zasadnutie bolo nahrávané, nahrávka je dostupná na obecnom úrade.

Uznesením č. 18 OZ berie na vedomie

Overovateľov zápisnice: Jana Grznárová, Ing. Tomáš Paúk
Zapisovateľka: Ružena Jamborová
Schvaľuje:
Návrhovú komisiu: Ing. Jana Žitňáková, Danka Jánošíková, Andrej Jurena
Konštatuje, že: na rokovaní je prítomných 7 poslancov.

Hlasovanie: za 7 poslancov (Jana Grznárová, Danka Jánošíková, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené.

K bodu 2.

<u>Schválenie programu zasadnutia OZ</u>

Starosta obce predložil program rokovania na schválenie OZ.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, kontrola uznesení
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Schválenie zámeru odpredaja obecného pozemku
4. Schválenie zásad odmeňovania poslancov
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

Uznesením č. 19 OZ schvaľuje

- program rokovania predložený starostom obce Mgr. Máriom Machovcom.

Hlasovanie: za 7 poslancov (Jana Grznárová, Danka Jánošíková, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené.

K bodu 3.

<u>Schválenie zámeru odpredaja obecného pozemku</u>

OZ opätovne rokovalo o žiadostiach o odkúpenie obecných pozemkov manželov Sollárových, bytom Leopoldov, Sládkovičova 549/17 a Pani Margity Kukučkovej, bytom Rišňovce 98. Stavebná komisia po miestnej obhliadke vyslovila názor, že neodporúča odpredaj tohto pozemku manželom Sollárovým v takejto výmere akú žiadajú. Prihliadali aj na názor susedov, ktorí by v tejto časti chceli v budúcnosti mať vybudované inžinierske siete. Predajom tejto časti pozemku by sa zamedzil prístup pre inžinierske siete ku susedným pozemkom. OZ preto odporúča vypracovať nový geometrický plán, pričom by sa jednalo o odpredaj pozemku iba v rozsahu aktuálne existujúceho oplotenia manželov Sollárových. Taktiež sú tam nezrovnalosti v okolitých pozemkoch. Občania, ktorí bývajú v tejto časti obce užívajú aj obecné pozemky. Preto je potrebné vysporiadať vlastnícke vzťahy k uvedeným pozemkom. Opätovne sa tiež riešila žiadosť o odkúpenie obecného pozemku P. Margity Kukučkovej. V tejto časti obce sú taktiež nezrovnalosti vo výmerách pozemkov, parcely sú poposúvané, takže takisto je potrebné aby si majitelia týchto nehnuteľností vysporiadali medzi sebou vlastnícke vzťahy. Na základe uvedených skutočností OZ obidve žiadosti zamieta.

Uznesením č. 20 OZ zamieta

- žiadosť manželov, P. Rudolfa Sollára a manželky Ing. Lenky Sollárovej, obaja bytom Leopoldov, Sládkovičova 549/17 o odkúpenie parcely č. 1074/7 o výmere 121 m².

Hlasovanie: za 7 poslancov (Jana Grznárová, Danka Jánošíková, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0

zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené.

Uznesením č. 21 OZ zamieta

- žiadosť Pani Margity Kukučkovej, bytom Rišňovce 98 o odkúpenie parcely č. 1114/2 o výmere 392 m ².

Hlasovanie: za 7 poslancov (Jana Grznárová, Danka Jánošíková, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené.

K bodu 4.

Schválenie zásad odmeňovania poslancov

Starosta obce informoval o vydaní nových zásad odmeňovania poslancov OZ. Súčasne OZ ruší zásady odmeňovania OZ v Rišňovciach, ktoré boli schválené dňa 30.07.2010 uznesením č. 253. Tvoria prílohu zápisnice

Uznesením č. 22 OZ schvaľuje

- zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Rišňovciach a ruší zásady odmeňovania Obecného zastupiteľstva v Rišňovciach schválené dňa 30.07.2010 uznesením č. 253.

Hlasovanie: za 7 poslancov (Jana Grznárová, Danka Jánošíková, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené.

K bodu 5.

Rôzne

- Pani Adriana Vašková, bytom Rišňovce 701 podala žiadosť za obyvateľov v bytovkách č. 701 a 702 na pridelenie zberných nádob na separovaný zber, lebo tie čo majú nepostačujú. P. starosta sa zúčastní zasadnutia PZO pre separovaný zber a bude sa informovať na nádoby a v akej cene ich je možné zakúpiť. K bytovkách by boli pridané ešte 2 zberné nádoby. Taktiež sa sťažovali na zaobchádzanie závozníkmi so zbernými nádobami. Tento problém taktiež p. starosta prednesie na zasadnutí. Tento problém však my nevyriešime.
- Manželia Sollároví požiadali OZ o spevnenie cesty v uličke pri ich rodinnom dome, pretože pri rozmrznutí cesty je tam veľké blato a nie je možné tadiaľ prejsť autom. Sú ochotní aj pomôcť pri úprave cesty. Starosta prisľúbil doviesť makadam, pracovníci obce cestu upravia.
- Nájomcovia bytovky č. 702 si podali žiadosť o zateplenie tejto obecnej bytovky. Budova bytového domu je vo vlastníctve obce, ktorá je však viazaná ťarchou voči Štátnemu fondu rozvoja bývania, nakoľko bytové domy boli postavené z úveru ŠFRB. Fond opráv, ktorý sa tvorí z časti sumy odvádzanej nájomníkmi je striktne viazaný iba

na opravy, t. j. do uvedeného nespadá zateplenie budov. To by sa posudzovalo ako nová investícia a nie ako oprava, čo zákon neumožňuje. Zateplenie ako investícia je možná iba čerpaním nenávratných príspevkov z fondov EU, či iných prostriedkov z podobnej oblasti. Z uvedeného dôvodu nie je zatiaľ v dohľadnej dobe možné realizovať toto zateplenie budovy.

- Manželia Vaškoví sa informovali o servise a revízii plynových kotlov na kúrenie, ktoré musia byť zo zákona urobené. Poslanci OZ sa pokúsia nájsť technikov, ktorí by urobili servis a revízie plynových kotlov na všetkých bytovkách. Nájomcovia bytoviek sa sťažujú na veľkú poruchovosť týchto plynových kotlov.
- P. Monika Čikošová, bytom Rišňovce 357 si podala žiadosť o pridelenie nájomného obecného bytu v bytovkách. V súčasnej dobe nie je voľný žiadny byt. Žiadosť je evidovaná. Sociálna komisia posúdi všetky žiadosti o pridelenie bytov. V prípade uvoľnenia bytu posúdi komu by mal byt poskytnutý. Je potrebné aktualizovať VZN o prideľovaní nájomných obecných bytov.
- Starosta obce informoval poslancov OZ o ďalších žiadostiach o odkúpenie obecných pozemkov. Členovia stavebnej komisie znovu posúdia možný predaj týchto pozemkov miestnym zisťovaním a na nasledujúcom rokovaní budú poslancov OZ informovať o možnom predaji.

Záver

Na záver starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a rokovanie o 18,40 hod. ukončil.

Zapísala:
Ružena Jamborová _____

_____
Mgr. Mário Machovec

Overovatelia:
Jana Grznárová _____

Ing. Tomáš Paúk _____