

O B E C R I Š Ň O V C E
951 21 Rišňovce

Č.j.273/2021-1016-01-Žá -A

Rišňovce dňa: 28.09.2021

Vec: Oznámenie o začatí územného konania o umiestnení stavby

Verejná vyhláška

Navrhovateľ **Pavel Látečka RYPOS, s.r.o.**, so sídlom **Kozmonautická 15, 821 02 Bratislava (IČO 46768181)** zastúpený v konaní splnomocneným zástupcom **Ing. Ivan Habiňák**, bytom **Zbehy 330** podal dňa 08.09.2021 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

„IBV NOVÉ RIŠŇOVCE - 3. etapa“

v rozsahu objektov stavby:

3. etapa výstavby

- stavebné objekty:

SO 101.1.,SO 101.2 rodinný dvojdom

SO 102.1.,SO 102.2 rodinný dvojdom

SO 103.1.,SO 103.2 rodinný dvojdom

SO 104 - SO 112 rodinné domy

SO 201 komunikácie ,chodníky a spevnené plochy

SO 301 verejný vodovod a vodovodné prípojky

SO 302 verejná splašková kanalizácia a kanalizačné prípojky

SO 303 verejná dažďová kanalizácia

SO 401 distribučné rozvody NN

SO 402 NN prípojky

SO 403 verejné osvetlenie

SO 404 slaboprúdové chráničkové rozvody

SO 500 drobné architektonické objekty

na pozemkoch parcelné číslo: **2799/96,97,129,130,131,206,234,235,251,310,311,313,250,líniová stavba**

katastrálne územie: **Rišňovce** ,

účel stavby: pozemná stavba – budovy na bývanie

doba trvania stavby: trvalá stavba.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Obec Rišňovce ako príslušný stavebný úrad podľa odst. 1 § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 41 stavebného zákona oznamuje začatie zmeny územného konania.

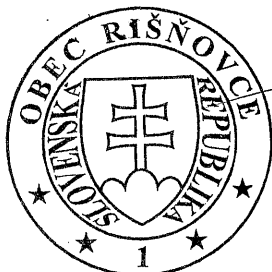
Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery územia a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie, Obec Rišňovce v zmysle § 36 odst. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojenávania.

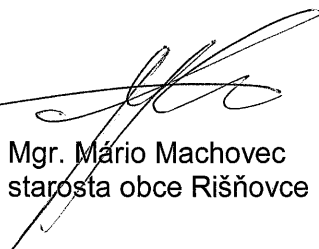
Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa na ne neprihliadne.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 odst.4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Rišňovce spolu so situáciou trasy. Za deň doručenia sa považuje posledný deň vyvesenia verejnej vyhlášky.

Dotknutým orgánom štátnej správy bolo začatie zmeny územného konania oznámené obvyklým spôsobom (nie verejnou vyhláškou).

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade Nitrianske Hrnčiarovce, Dlhá 6, Nitra.




Mgr. Mário Machovec
starosta obce Rišňovce

Doručí sa účastníkom konania:

1. Pavel Látečka RYPOS, s.r.o., Kozmonautická 15, 821 02 Bratislava
prevezme splnomoc. zástupca Ing. Ivan Habiňák, 951 42 Zbehy 330
2. BELLI s.r.o. – Ing. Martin Šarafín, Bojná 329
3. Obec Rišňovce tabuľa oznamov
4. Obec Rišňovce k spisu

Obec Rišňovce, tabuľa oznamov po dobu 15 dní

Vyvesené dňa 30.09.2021 Zvesené dňa 14.10.2021

Obec Rišňovce	
Dátum 29 SEP. 2021	
Podacie číslo: <i>EP/2838/2021</i>	Číslo spisu: <i>GA 25</i>
Prílohy/listy:	Vypracoval: <i>JayP</i>